



PLAN 1
Grundlagen

Legende

- Grenze Sanierungsgebiet „Neue Mitte“ im umfassenden Verfahren
- Grenze Sanierungsgebiet „Ortskern“ im vereinfachten Verfahren
- Gebäude
- Flurstücke
- Straßenfläche
- Wasserfläche
- Freiraum
- Bushaltestelle
- Querung

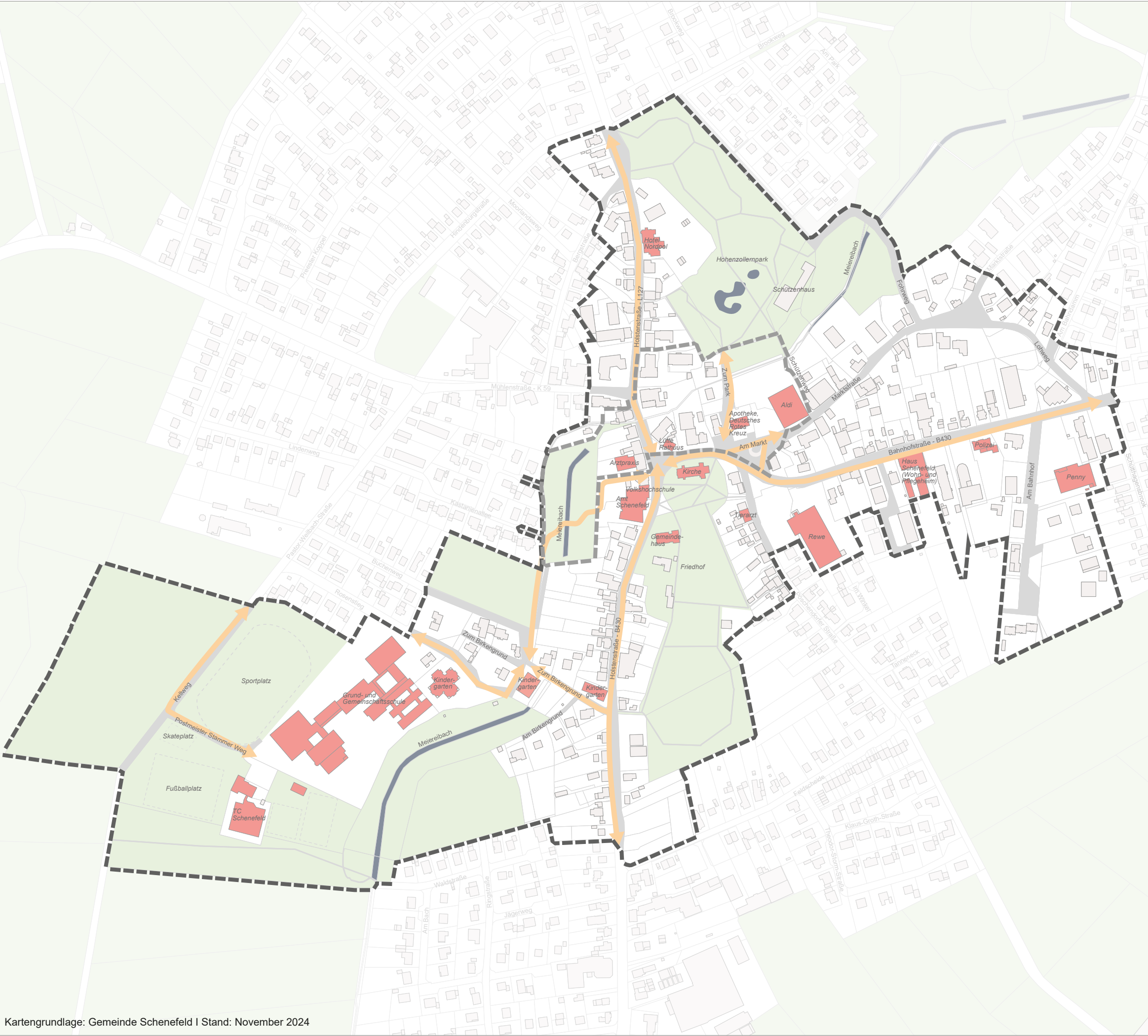




PLAN 2
Wichtige Ziele und Wege

Legende

-  Grenze Sanierungsgebiet „Neue Mitte“ im umfassenden Verfahren
-  Grenze Sanierungsgebiet „Ortskern“ im vereinfachten Verfahren
-  Wichtige Zielorte
-  Wichtige Wegeverbindungen

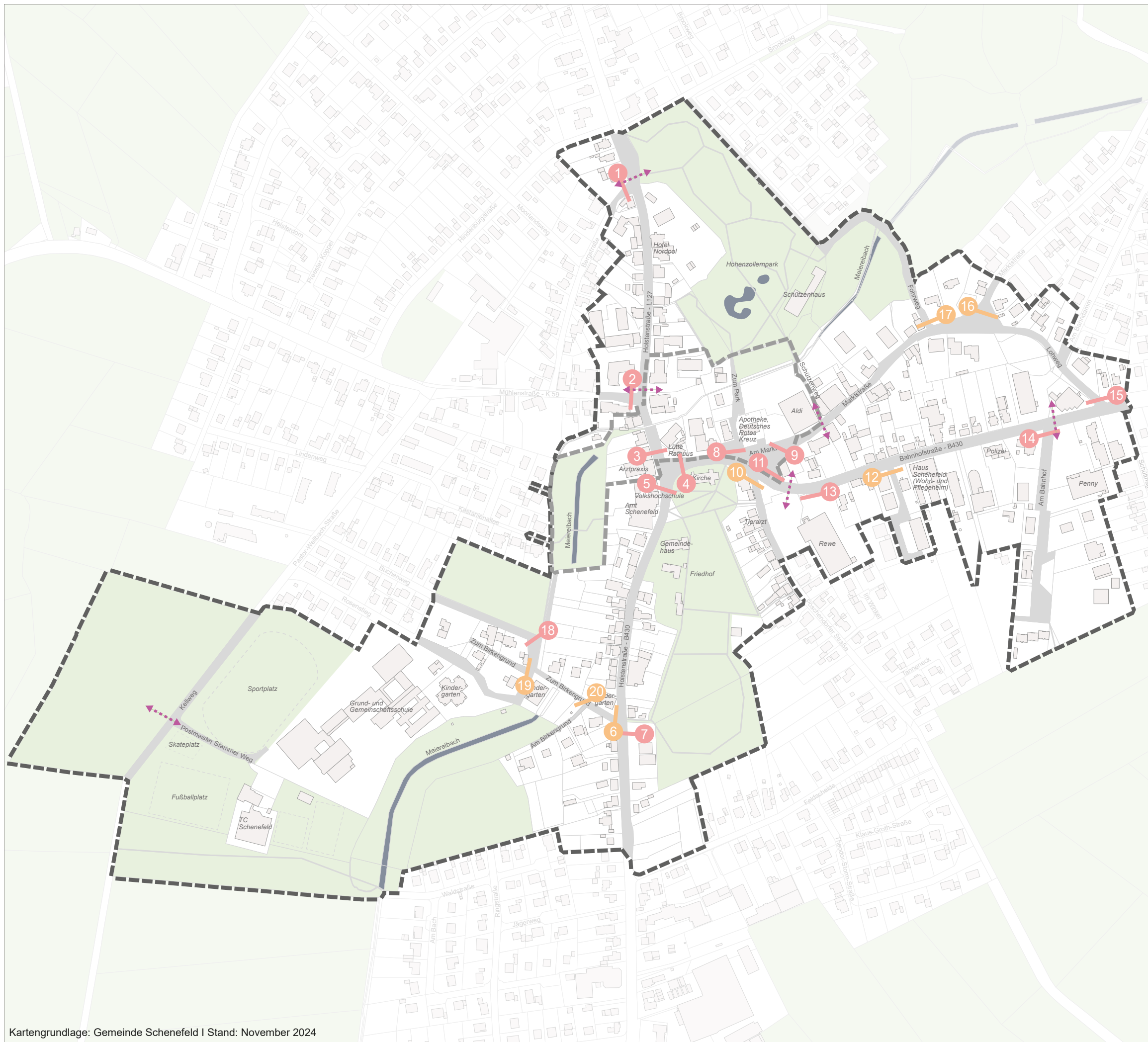


Legende

-

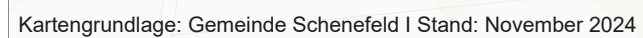
Legende

- 1 Hoher Handlungsbedarf
- 1 Mittlerer Handlungsbedarf
- ↔ Fehlende Querungen



Legende

- Niedriger Handlungsbedarf





PLAN 6
Maßnahmenkonzept

Legende

- Gehwegsbezogene Maßnahmen
- Taktile und visuelle Kontrast- und Indikationselemente
- Erneuerung/Ausbesserung von Straßenflächen
- Anpassung von Bordsteinhöhen
- Einbau von Rampen bzw. Absenken von Stufen
- Spielplatzbezogene Maßnahmen
- Erneuerung von Sitzbereichen
- Schaffung von Sitzmöglichkeiten
- Einbau von akustischen Signalgebern und taktilen Anforderungstasten
- Aufstellen ergänzender Beleuchtungsanlagen
- Abbau von Hindernissen
- Schaffung neuer Überquerungsstellen

Farblich dargestellte und entsprechend in den Maßnahmensteckbriefen unterstrichene Maßnahmen sind aus gutachterlicher Sicht priorisierend anzugehen. In grau dargestellte Maßnahmen weisen im Vergleich aus gutachterlicher Sicht eine geringere Priorität auf.

