

1.ÄNDERUNG DES

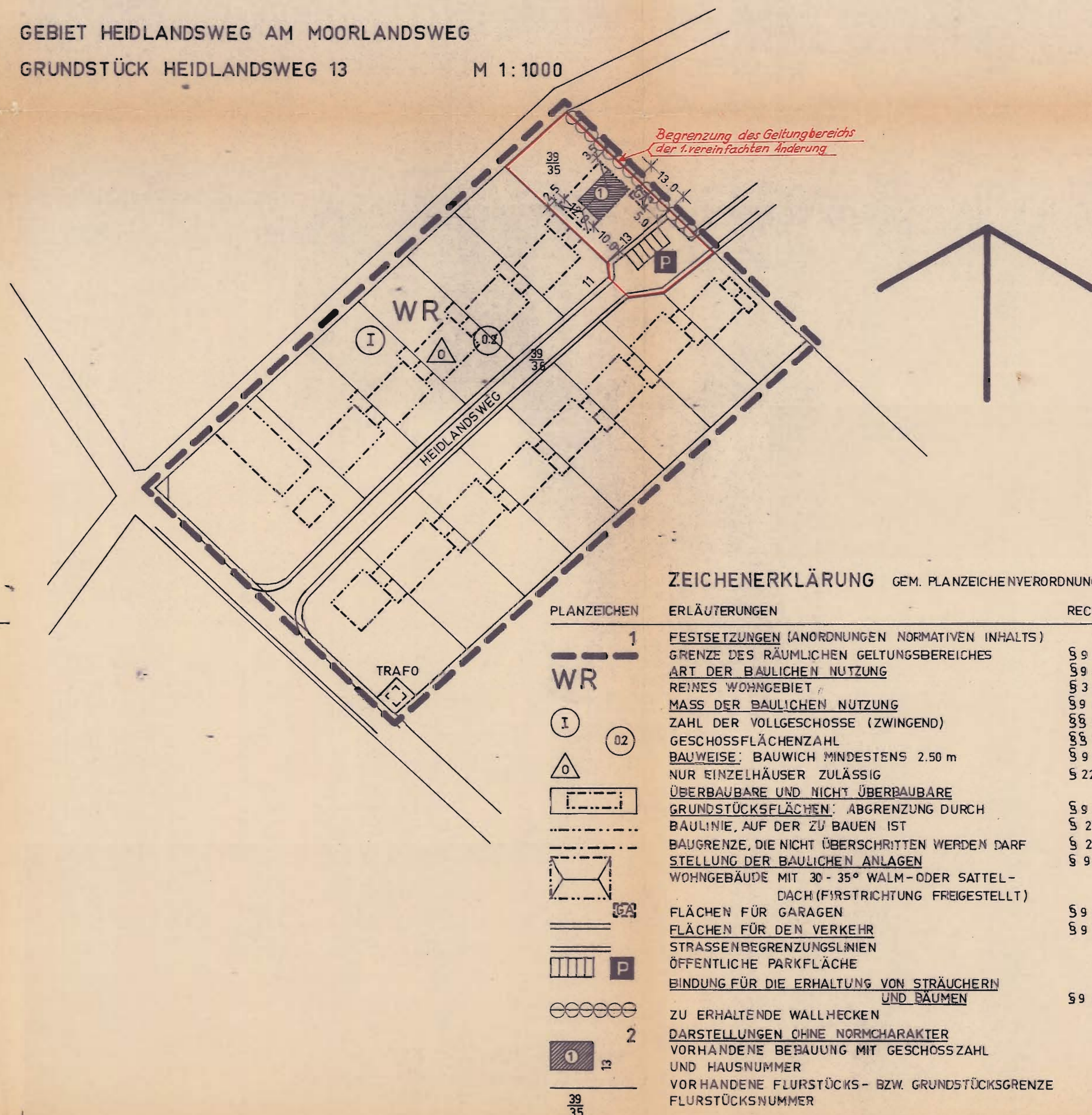
BEBAUUNGSPLANES NR. 1

DER GEMEINDE SCHENEFELD KREIS RENDSBURG

GEBIET HEIDLANDSWEG AM MOORLANDSWEG

GRUNDSTÜCK HEIDLANDSWEG 13

M 1:1000



ZEICHENERKLÄRUNG GEM. PLANZEICHENVERORDNUNG V. 19.1.1965

PLANZEICHEN	ERLÄUTERUNGEN	RECHTSGRUNDLAGE
1	FESTSETZUNGEN (ANORDNUNGEN NORMATIVEN INHALTS)	
WR	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES	§ 9 ABS. 5 BBauG
	ART DER BAULICHEN NUTZUNG	§ 9 ABS. 1 NR. 1a BBauG
	REINES WOHNGEBIET	§ 3 BauNVO
	MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	§ 9 ABS. 1 NR. 1a BBauG
I	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)	§§ 16, 17 BauNVO
02	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	§§ 16, 17 BauNVO
	BAUWEISE: BAUWICH MINDESTENS 2.50 m	§ 9 ABS. 1 NR. 1b BBauG
	NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG	§ 22 ABS. 2 BauNVO
	ÜBERBAUBARE UND NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN: ABGRENZUNG DURCH BAULINIE, AUF DER ZU BAUEN IST	§ 9 ABS. 1 NR. 1b BBauG
	BAUGRENZE, DIE NICHT ÜBERSCHRITTEN WERDEN DARF	§ 23 BauNVO
	STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN	§ 23 BauNVO
	WOHNGEBÄUDE MIT 30 - 35° WALM- ODER SATTEL- DACH (FÜRSTRICHUNG FREIGESTELLT)	§ 9 ABS. 1 NR. 1b BBauG
	FLÄCHEN FÜR GARAGEN	§ 9 ABS. 1 NR. 1e BBauG
	FLÄCHEN FÜR DEN VERKEHR	§ 9 ABS. 1 NR. 3 BBauG
	STRASSENABGRENZUNGSLINIEN	
	ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE	
	BINDUNG FÜR DIE ERHALTUNG VON STRÄUCHERN UND BÄUMEN	§ 9 ABS. 1 NR. 16 BBauG
2	ZU ERHALTENDE WALLHECKEN	
	DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER	
	VORHANDENE BEBAUUNG MIT GESCHOSSZAHL	
	UND HAUSNUMMER	
	VORHANDENE FLURSTÜCKS- BZW. GRUNDSTÜCKSGRENZE	
	FLURSTÜCKSNUMMER	

Die Übereinstimmung der Darstellung des gegenwärtigen Zustandes mit den Katasterunterlagen und der Örtlichkeit werden bescheinigt.

Rendsburg, den 7. April 1967



Katasteramt
Ob.Reg.Vermess.Rat

Gebühren
Geb.-B. Nr. 1298/67

1.ÄNDERUNG DES

BEBAUUNGSPLANES NR. 1

DER GEMEINDE SCHENEFELD KREIS RENDSBURG

GEBIET HEIDLANDSWEG AM MOORLANDSWEG
GRUNDSTÜCK HEIDLANDSWEG 13

AUSGEARBEITET NACH §§ 8, 9 BBauG VOM 23. 6. 1960
ITZHOE, AM 20. 3. 1967

BAUASSESSOR DIPL.-ING. HANS-JOACHIM HABERLAND
ITZHOE KROHNSTRASSE 13A

ZUSTIMMUNG DER EIGENTÜMER DER ANGRENZENDE GRUNDSTÜCKE:

ZUSTIMMUNG DES STRASSENBAUAMTES RENDSBURG:

DIE 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 1 IST AM GEMÄSS § 10 BBauG VOM GEMEINDERAT ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.
SCHENEFELD, AM

BÜRGERMEISTER