

**Amtliche Bekanntmachung Nr. 332 / 2023 des  
Amtes Schenefeld für die Gemeinde Schenefeld**  
**(Amt / Dat Lütte Rathuus / Park / Feuerwehrgerätehaus /  
Dorfstraße -OT Siezbüttel-)**

Öffentliche Auslegung des Entwurfs zur Satzung der Gemeinde Schenefeld (Amt Schenefeld; Kreis Steinburg) über die vorhabenbezogene 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Innenbereich“ für das Teilgebiet „Holstenstraße 37 (B 430)“ -aufgestellt im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB- nach § 3 Abs. 2 BauGB.

Der von der Gemeindevertretung Schenefeld in der Sitzung am 11. Dezember 2023 gebilligte und zur Auslegung bestimmten Entwurf zur Satzung der Gemeinde Schenefeld (Amt Schenefeld; Kreis Steinburg) über die vorhabenbezogene 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Innenbereich“ für das Teilgebiet „Holstenstraße 37 (B 430)“ -aufgestellt im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB- einschließlich Begründung, inkl. Anlagen, liegen vom

**20. Dezember 2023 - 29. Januar 2024**

in der Amtsverwaltung Schenefeld, Holstenstraße 42 - 48, 25560 Schenefeld, Zimmer 82, während folgender Zeiten

montags, mittwochs, freitags  
dienstags  
donnerstags

nach Terminabsprache;  
07.00 Uhr - 13.00 Uhr;  
08.00 Uhr - 12.00 Uhr und  
13.00 Uhr - 18.00 Uhr;

öffentlich aus.

Außerhalb der vorstehenden Öffnungszeiten besteht die Möglichkeit, einen Termin nach fernmündlicher Terminabsprache unter der Telefon-Nr. 04892/8089-0 oder Terminabstimmung per E-Mail [info@amt-schenefeld.de](mailto:info@amt-schenefeld.de) zu vereinbaren.

Zusätzlich sind der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse <https://www.amt-schenefeld.de> (Rubrik: Verwaltung & Politik/Bekanntmachungen und Unsere Gemeinden/Schenefeld/Homepage/Unsere Gemeinden/Bauen und Wohnen/Bauleitplanung) eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Der Geltungsbereich ist aus den Anlagen 1 und 2 der amtlichen Bekanntmachung Nr. 332/2023 des Amtes Schenefeld für die Gemeinde Schenefeld ersichtlich.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Stellungnahmen können auch per E-Mail an [tabel@amt-schenefeld.de](mailto:tabel@amt-schenefeld.de) gesendet werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die vorhabenbezogene 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Innenbereich“ für das Teilgebiet „Holstenstraße 37 (B 430)“ -aufgestellt im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB-, unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde Schenefeld den Inhalt nicht kannte oder hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 DSGVO)“, das mit ausliegt.

Schenefeld, den 12. Dezember 2023

S

Amt Schenefeld  
Der Amtsdirektor  
Im Auftrag  
*gez. Tabel*  
( Tabel )

Ausgehängt am 12. Dezember 2023  
Abzunehmen am 20. Dezember 2023  
Amt Schenefeld  
Der Amtsdirektor  
Im Auftrag

Abgenommen am  
Amt Schenefeld  
Der Amtsdirektor  
Im Auftrag

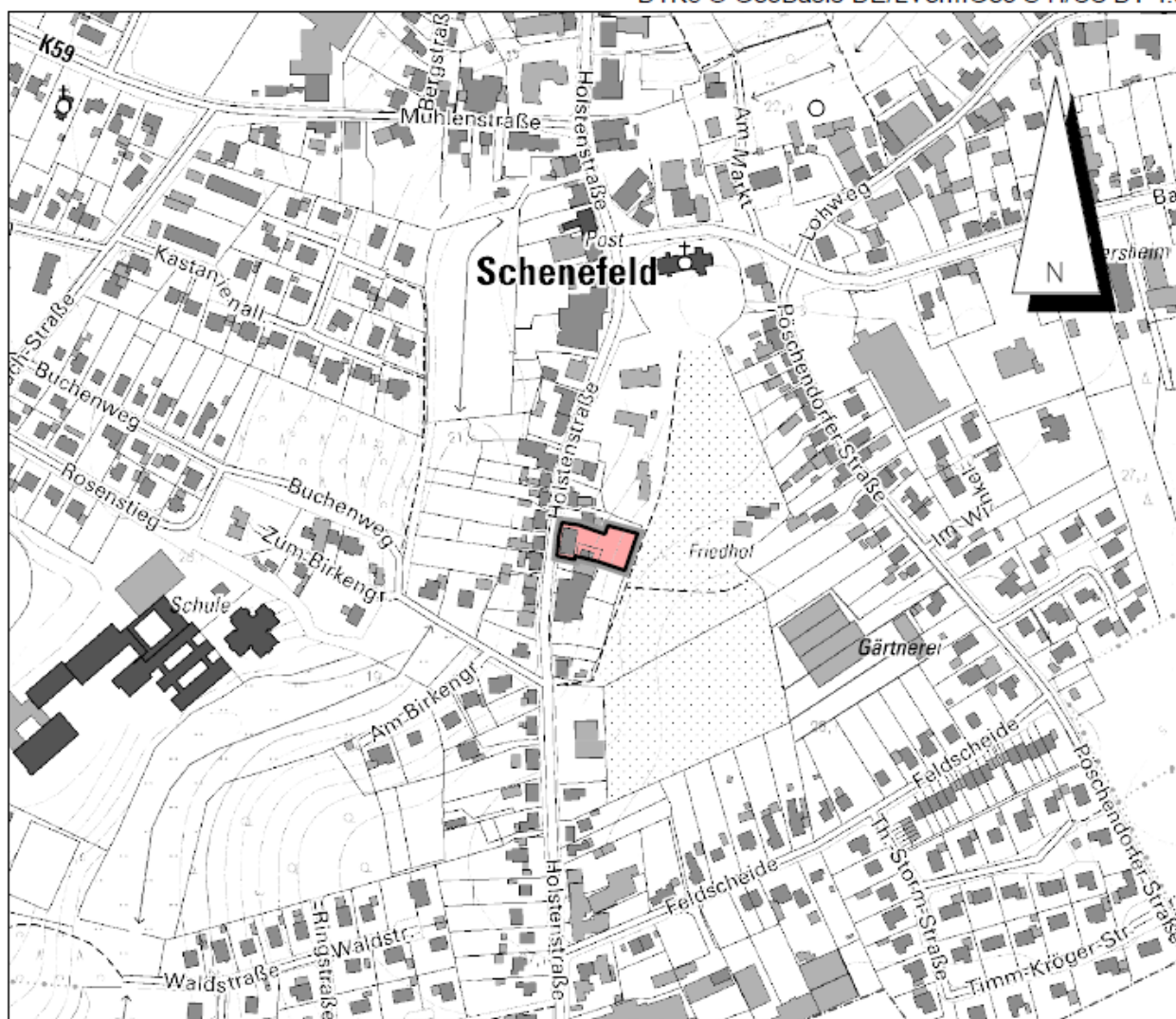
**Anlage 1**  
**zur amtlichen Bekanntmachung Nr. 332 / 2023 des**  
**Amtes Schenefeld für die Gemeinde Schenefeld**  
**(Amt / Dat Lütte Rathuus / Park / Feuerwehrgerätehaus /**  
**Dorfstraße -OT Siezbüttel-)**

Öffentliche Auslegung des Entwurfs zur Satzung der Gemeinde Schenefeld (Amt Schenefeld; Kreis Steinburg) über die vorhabenbezogene 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Innenbereich“ für das Teilgebiet „Holstenstraße 37 (B 430)“ -aufgestellt im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB- nach § 3 Abs. 2 BauGB.

## Übersichtskarte

DTK 5, Maßstab 1 : 5.000

DTK5 © GeoBasis-DE/LVermGeo S-H/CC BY 4.0



Stand: 13.11.2023

**ohne Maßstab!**

## Anlage 2

### zur amtlichen Bekanntmachung Nr. 332 / 2023 des Amtes Schenefeld für die Gemeinde Schenefeld

(Amt / Dat Lütte Rathuus / Park / Feuerwehrgerätehaus /  
Dorfstraße -OT Siezbüttel-)

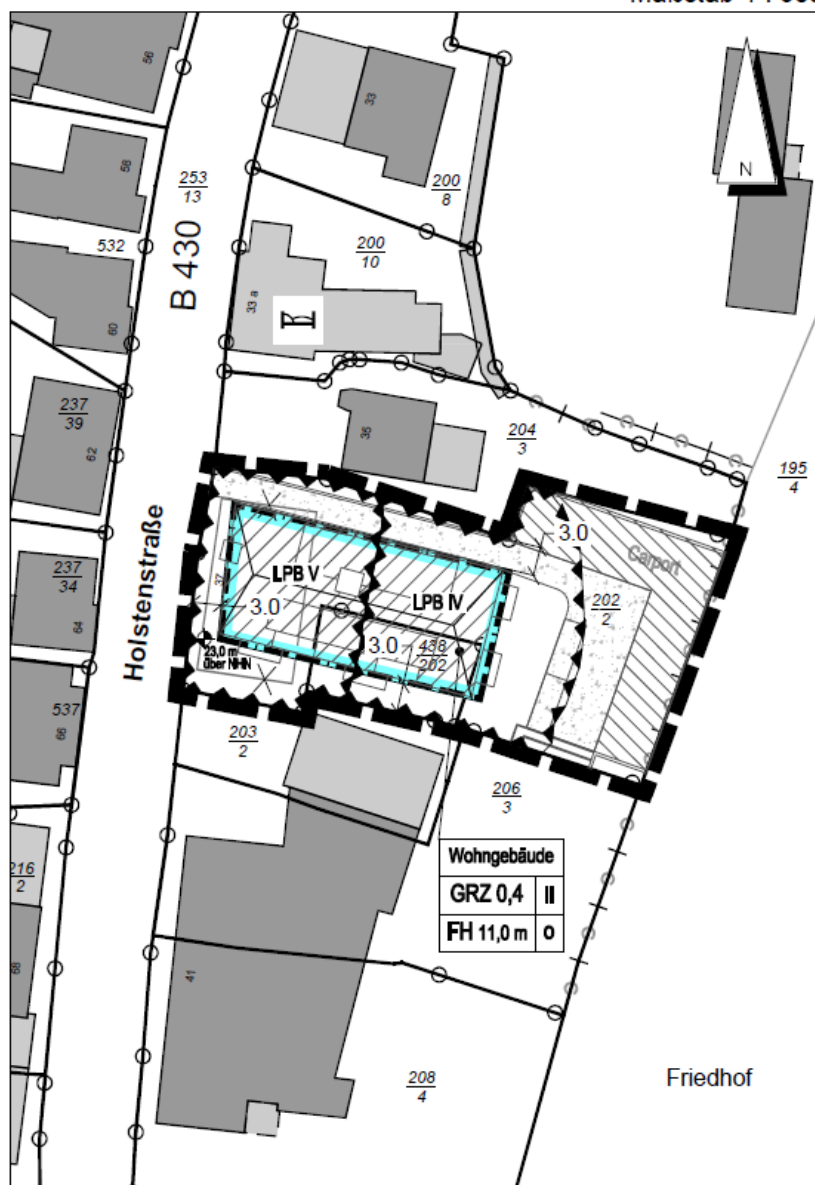
Öffentliche Auslegung des Entwurfs zur Satzung der Gemeinde Schenefeld (Amt Schenefeld; Kreis Steinburg) über die vorhabenbezogene 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Innenbereich“ für das Teilgebiet „Holstenstraße 37 (B 430)“ -aufgestellt im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB- nach § 3 Abs. 2 BauGB.

Plangeltungsbereich:

### Planzeichnung (Teil A)

Es gilt die BauNVO von 2017

Maßstab 1 : 500



Kreis Steinburg - Gemeinde und Gemarkung Schenefeld - Flur 4

Kartengrundlage: ©GeoBasis-DE/LVermGeo S-H/CC BY 4.0 Stand: 16.05.2023

ohne Maßstab!